

**Interessentenfragebogen / Mieterselbstauskunft**

Ich/Wir interessiere/n mich/uns für die Anmietung der Wohnung \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ ab dem \_\_\_\_\_ und erteile/n im Rahmen der freiwilligen  
 Selbstauskunft dem Vermieter die nachfolgenden Auskünfte in Bezug auf eine mögliche Anmietung  
 des o.g. Mietobjektes: (Bitte vollständig und in Druckbuchstaben ausfüllen (\* = Pflichtfelder))

Angaben zur Person	Mietinteressent	Ehegatte / Partner / Mitmieter	
*Familiename:			
*Vorname:			
*Geburtsdatum und -name:			
*aktuelle Anschrift:			
Familienstand:			
Telefon:			
Mobiltelefon:			
E-Mail:			
Beruf:			
Arbeitgeber:			
*Nettohaushaltseinkommen:			
*sonstige Einkünfte (Höhe u. Art):			
*Einkommen aus: nicht selbständiger Arbeit ( ) selbständiger Arbeit ( ) Rente ( ) BAFöG ( ) Sozialhilfe ( ) ALG I ( ) ALG II ( )			
Angaben zu Mitbewohnern (Kinder, Verwandte)			
Familiename:	Vorname:	Geburtsdatum:	Verwandschaftsverhältnis:
Haben Sie eine Hausratversicherung Wenn ja, Name der Versicherung:		ja ( ) nein ( )	
Haben Sie eine Haftpflichtversicherung? Wenn ja, Name der Versicherung:		ja ( ) nein ( )	
Ich/wir beziehe(n) Sozialleistungen zur Zahlung der Miete und/oder Kaution:		ja ( ) nein ( )	
Ich/wir habe(n) folgendes Haustier (Rasse, Farbe, Name):			
Aktueller Vermieter und Telefonnummer:			
Haben Sie ein dauerhaftes Aufenthaltsrecht in Deutschland? Wenn nein, bitte Befristung mitteilen:		ja ( ) nein ( )	
Wohnberechtigungsschein vorhanden?		ja ( ) nein ( )	
<b>Unwiderrufliche Erklärungen</b>			
*Es liegen Mahnbescheide oder Pfändungen gegen mich/uns vor		ja ( ) nein ( )	
*Ich/wir habe/n die eidesstattliche Versicherung abgegeben		ja ( ) nein ( )	
*Es erging Haftbefehl zur eidesstattlichen Versicherung		ja ( ) nein ( )	
*Ein Insolvenzverfahren läuft oder ein solches Verfahren ist anhängig		ja ( ) nein ( )	
*Mein/unser aktuelles Mietverhältnis wurde seitens des Vermieters gekündigt Wenn ja, wegen:		ja ( ) nein ( )	
Es sind Zahlungsrückstände beim derzeitigen oder früheren Vermieter vorhanden		ja ( ) nein ( )	
Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Rechtsstreit anhängig		ja ( ) nein ( )	

Ich/wir versichere/n, alle vorstehenden Auskünfte wahrheitsgemäß gegeben und nichts verschwiegen zu haben. Ich/wir bin/sind damit einverstanden, dass der Fragebogen nach Mietvertragsabschluss Bestandteil des Mietvertrages wird.

Der Vermieter kann aufgrund einer heutigen, unrichtigen Auskunft den abzuschließenden Mietvertrag wegen arglistiger Täuschung gem. § 123 BGB aufheben oder anfechten; mir/uns ist bekannt, dass ich/wir in einem solchen Fall keinen Mieter- oder Kündigungsschutz genieße/n.

Ich/wir erklären uns bereit, auf Verlangen des Vermieters vor Mietbeginn eine Schufaauskunft - Schutzgemeinschaft für allgemeine Kreditsicherheit – vorzulegen.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Mietinteressent

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Ehegatte/Partner/Mitmieter

### **Datenschutzerklärung gemäß § 15 Kirchliches Datenschutzgesetz (KDG)**

Die oben stehenden Angaben werden gemäß § 6 Abs. 1 lit c KDG für folgende Zwecke erhoben:

- Prüfung eines sich anbahnenden Mietverhältnisses
- bei darauf folgendem Vertragsabschluss:  
Abwicklung des Vertrags und ausschließlich sich aus diesem Vertrag ergebende Datenverarbeitungen wie Betriebs- und Heizkostenabrechnungen, Wartungen/Instandhaltungen, gesetzliche Pflichten im Rahmen des Mietrechts, Vereinnahmung der Miete und ggf. Mahnzwecke, Buchhaltung, Budgetplanung, kirchliche Statistik, Versicherungszwecke, Kontaktaufnahme mit dem Mieter im Rahmen des Mietverhältnisses.

Verantwortlich für die Datenverarbeitung ist:

Kath. Kirchengemeindeverband Krefeld-Kempen/Viersen, Verwaltungszentrum Viersen, Frau Susanne Schöppner, Pastor-Lennartz-Platz 1, 41748 Viersen, Telefon: 02162-1020448

Datenschutzbeauftragte für die Kirchengemeinden und Kirchengemeindeverbänden im Bistum Aachen ist:

Frau Christiane Banse, Klosterplatz 7, 52062 Aachen, Telefon: 0241-452260

Empfänger Ihrer Daten sind das Kath. Verwaltungszentrum Viersen als Hausverwaltung sowie die verantwortlichen Personen in der jeweiligen Kirchengemeinde als Vermieter.

Eine Weitergabe an Dritte erfolgt nicht, es sei denn die Weitergabe steht ausdrücklich im Zusammenhang mit dem Mietverhältnis (z. B. Energieversorger; Wärmemessdienst für die Heizkostenabrechnung oder Reparaturauftrag an Handwerker, Rechtsanwalt bei Mietstreitigkeiten).

Sollten Daten für andere als die hier genannten Zwecke in Zukunft verarbeitet werden, werden wir Sie hierzu gesondert informieren.

Die Daten werden elektronisch in zentralen, gesicherten Systemen des Bistums Aachen gespeichert und/oder in Papierform im Rahmen der Mietakte in den geschlossenen Räumen des Vermieters bzw. dessen Hausverwaltung aufbewahrt.

Sie haben das Recht auf Auskunft über die Speicherung, Verarbeitung und Nutzung Ihrer Daten. Sie können außerdem die Berichtigung, Einschränkung der Verarbeitung oder Löschung verlangen, sofern sie nicht mehr korrekt sind oder für den ursprünglichen Zweck, für den sie erhoben wurden, nicht mehr notwendig sind.

Kommt kein Mietverhältnis zustande, werden wir die erhobenen Daten löschen, es sei denn Sie haben die unten stehende Einwilligung ausgefüllt.

---

Einwilligungserklärung gemäß § 6 Abs. 1 lit b KDG (nur bei Interesse auszufüllen):

Wenn aktuell kein Mietverhältnis zustande kommt, bin ich damit einverstanden, dass die Daten zusätzlich zur Unterbreitung von neuen Mietangeboten gespeichert werden (Interessentendatenbank).

Diese Einwilligung kann ich jederzeit mit Wirkung für die Zukunft in Textform widerrufen.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Mietinteressent

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Ehegatte/Partner/Mitmieter